

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea criteriilor suplimentare pentru stabilirea ordinii de prioritate în vederea acordării de teren tinerilor conform Legii nr.15/2003

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.38.944/22.08.2019;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu – Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.38.945/22.08.2019;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- avizul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului;
- prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală modificată prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.101/2003, ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative și ale Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În temeiul art.129, alin.(2), lit.„c”, alin.(6), lit.„a” și art.139, alin.(3), lit.„g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă criteriile suplimentare pentru stabilirea ordinii de prioritate, în vederea acordării de teren tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform anexei care face parte integrată din hotărâre.

Art.2. Atribuirea terenurilor între 150,00 mp. și 300,00 mp., fiecare, se va realiza în funcție de punctajul obținut în ordine descrescătoare și Listei de priorități aprobată de Consiliul Local al Municipiului Giurgiu.

Art.3. Pe data prezentei hotărâri încetează aplicabilitatea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr.368/2003 privind aprobarea criteriilor suplimentare de departajare a cetățenilor care au depus cereri de atribuire a unui teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, direcțiilor și serviciilor de specialitate, pentru ducerea la îndeplinire, se va posta pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu și se va publica în mass-media locală, pentru aducerea la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Pălăngeanu Dunia



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 01 noiembrie 2019
Nr. 411

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

I. Criterii restrictive

De prevederile art.1 beneficiază, o singură dată, tinerii care, la data depunerii cererii prevăzute la art.4, au vârsta de până la 35 de ani și îndeplinesc următoarele condiții:

a) au împlinit vârsta de 18 ani;

b) la data depunerii cererii, precum și la data rezolvării acesteia nu au avut sau nu dețin în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe proprietate personală, atât în localitatea în care se solicită atribuirea în folosință a unui teren, cât și în alte localități.

c) beneficiază de prevederile Legii 15/2003 tinerii care fac dovada existenței unui cont bancar personal cu suma minimă necesară începerii construcției de 5.000 euro sau echivalent (1 euro = 4,7 lei) curs BNR

II. Vechimea cererii solicitantului

punctaj

1-12 luni	0,5 puncte
1- 2 ani vechime	1 punct
2-3 ani vechime	2 puncte
3-4 ani vechime	3 puncte
Peste 4 ani	4 puncte

III. Venitul lunar pe familie

- pentru persoanele care au venit mediu lunar pe membru de familie (în ultimele 12 luni)

punctaj

salariul minim pe economie	1 punct
peste 50% față de salariul minim pe economie	2 puncte
peste 100% față de salariul minim pe economie	3 puncte
peste 200% față de salariul minim pe economie	4 puncte

IV. Condițiile de locuit

punctaj

pentru familiile sau persoanele cu domiciliul stabil în municipiul Giurgiu, care locuiesc într-o locuință de serviciu sau închiriată la prețul pieței, de cel puțin un an	3 puncte
pentru familiile sau persoanele cu domiciliul stabil în municipiul Giurgiu, care locuiesc cu părinții	
pentru familiile sau persoanele cu viză de flotant, cu o vechime de cel puțin 1 an, în municipiul Giurgiu, care locuiesc într-o locuință de serviciu sau închiriată la prețul pieței de cel puțin un an	
Dacă mai mult de 2 familii locuiesc în aceeași unitate locativă raportat la unitatea de bază (apartament cu două camere)	3 puncte
pentru fiecare copil al solicitantului	1 punct

V. Pregătire profesională

Titularul cererii absolvent al instituțiilor de învățământ

punctaj

studii medii generale	1 punct
studii liceale / studii superioare	2 puncte

Primăria municipiului Giurgiu anunță toți solicitanții că au obligația de a completa/actualiza dosarele în vederea acordării de teren tinerilor conform Legii nr.15/2003. Solicitanții care nu vor completa/actualiza dosarele vor fi înscrși în categoria dosarelor incomplete.

Relații suplimentare se pot obține la Compartimentul Patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Giurgiu sau pe site-ul www.primariagiurgiu.ro/.



DIRECTOR EXECUTIV,
Cristian TRĂISTARU

SECRETAR
GENERAL

ÎNTOCMIT,
Elena RÎCU-VĂNESCU